

“PROYECTO ARQUITECTÓNICO ARROYO DEL INDIO”

TIPO DE DOCUMENTO: PROYECTO ARQUITECTÓNICO

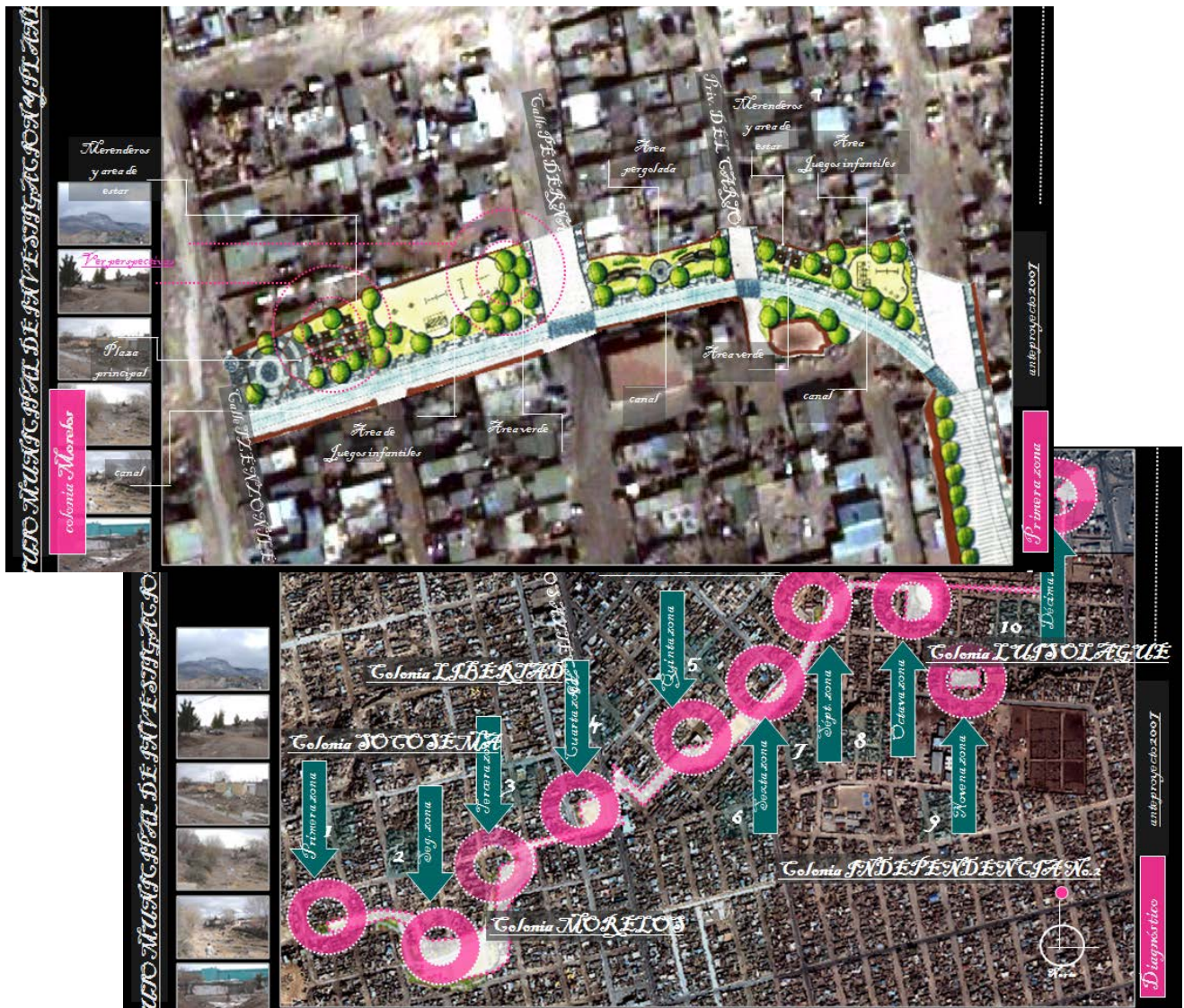
FECHA DE ELABORACION: 2007 Y 2008

COORDINACIÓN RESPONSABLE: DISEÑO URBANO Y EQUIPAMIENTO

ESTATUS: TERMINADO

CONTENIDO:

PORTADA



AUTORES

ARQ. LUIS MARTÍNEZ
ARQ. FROYLAN GONZÁLEZ
ARQ. ROSARIO VARGAS
ARQ. JUAN FELIPE MÁRQUEZ
ARQ. ANA MARIA MARTINEZ
ARQ. PATRICIA AGUIRRE
ARQ. LARISSA MARTINEZ

INDICE

- INTRODUCCIÓN
- RESUMEN
- OBJETIVOS
- METODOLOGIA
- RESULTADOS

INTRODUCCIÓN

El IMIP elabora sus proyectos con integralidad y promueve la participación de los ciudadanos en los procesos de planeación. Dota al municipio de una serie de instrumentos normativos y estratégicos para atender la problemática urbana y entre sus logros cuenta con experimentación e innovación en la planeación, el diseño y el acompañamiento social. Ha conseguido constituir un extenso sistema de administración de la información urbana, con tecnología de vanguardia, al mismo tiempo que promueve el trabajo interinstitucional.



RESUMEN

Este anteproyecto de encauzamiento del arroyo las víboras forma parte de la solución que se ha planeado en el Plan Sectorial de Drenaje Pluvial de Ciudad Juárez para resolver los problemas de inundación de las zonas urbanas y garantizar que los riesgos provenientes de los escurrimientos de agua pluvial se minimicen tanto para la infraestructura existente como para los nuevos desarrollos urbanos en áreas de crecimiento futuro en la ciudad.



Con proyecto integral del Arroyo del Indio se logra la convivencia del arroyo con la población asentada en la zona y mejora las condiciones ambientales, urbanas y sociales; mediante la dotación de infraestructura y equipamiento público de parques, jardines, áreas deportivas y de recreación.

OBJETIVOS

- Elaborar planteamientos técnicos con soluciones para el manejo y control de avenidas ocasionadas por la falta de infraestructura pluvial,
- Desarrollar el diseño de construcción de obras hidráulicas polifuncionales, que permitan: el control y manejo del agua, su aprovechamiento para la recarga del manto acuífero.
- Recuperar los espacios públicos de convivencia familiar, como andadores peatonales y rutas ciclísticas.

METODOLOGÍA

PRIMERA FASE

Diagnóstico:

Antecedentes históricos del entorno
Análisis de factores físico-ambientales.
Estudio de topografía,
Escurrecimientos,
Vegetación,
Clima y microclima,
Suelos
Fauna.

Tenencia de la tierra.
Características de la estructura vial del entorno
Características de los usos de suelo.
Requerimientos del proyecto

SEGUNDA FASE

Estrategia :

Programa arquitectónico
Análisis de áreas
Diagrama de funcionalidad.
Plantas arquitectónicas
Plantas de conjunto
Cortes generales
Perspectivas
Imagen urbana
Instalaciones de Clima, eléctrica, estructura, hidráulica –sanitaria, iluminación.
Presupuestos base
Catálogo de conceptos

RESULTADOS

Durante el proceso de la elaboración se llevaron las siguientes acciones:

- Estudio hidrológico y específicamente el área tributaria del arroyo.
- Proyecto ejecutivo de ingeniería hidráulica para el encauzamiento y canalización de los flujos pluviales que conduce el arroyo.
- Impacto ambiental del arroyo del indio (2008)
- Análisis de tenencia de la tierra y el espacio del derecho de vía invadido por asentamientos humanos, para llevar a cabo las acciones de restablecimiento del cauce y el proyecto hidráulico, así como la reubicación de las familias que se encontraban en condición de riesgo.
- Reubicación de la población asentada en el derecho de vía.
- Proyecto de mejoramiento de imagen urbana de la zona y dotación de equipamiento público a lo largo del arroyo
- Gestión de recursos para su implementación.
- Etapa de “acompañamiento social” para hacer partícipes a la población y generar el compromiso con en el cuidado y mantenimiento de la obra.