

“MEJORAMIENTO BARRIAL LA PLUTARCO”

TIPO DE DOCUMENTO: PLAN COMUNITARIO

FECHA DE ELABORACIÓN: 2005

COORDINACIÓN RESPONSABLE: PLANES Y PROGRAMAS

ESTATUS: ENTREGADO Y EN CONSULTA BIBLIOTECA IMIP

CONTENIDO:

PORTADA

Colonias: Plutarco Elías Calles y Tarahumara
Sup.: 31.2 Has



INDICE

- INTRODUCCIÓN
- RESUMEN
- OBJETIVOS
- METODOLOGÍA
- RESULTADOS
- ANEXOS

AUTORES

Este plan se elaboró en el Instituto Municipal de Investigación y planeación,
dirigido por el **DR. LUIS FELIPE SIQUEIROS FALOMIR**.

SUBDIRECTOR TÉCNICO
M.P.D.U. PEDRO CITAL BELTRÁN

COORDINADOR DEL ÁREA DE PLANES Y PROGRAMA
ARQ. SALVADOR BARRAGAN FLORES

COORDINADORA URBANA
M.R.D.U. ABIGAIL GARCÍA

COORDINADORA SOCIAL
M.C.S. LETICIA CASTELLO

TÉCNICOS URBANOS
ARQ. MYRIAM CASTELLANOS PACHECO
ARQ. ARMANDO MORENO
ARQ. CAMILO GARCÍA BUSTAMANTE
JUAN CARLOS CORDERO GARCÍA
JENNIFER SALDAÑA
JOSÉ ANTONIO CHÁVEZ CHÁVEZ

**TÉCNICOS DE APOYO EN
ENTREVISTAS Y ENCUESTAS**
SOCIOLOGO JESUS
T. S. EDUARDES RAMOS
ERIKA FRANCO

INTRODUCCIÓN

El programa de Sedesol Hábitat al articular objetivos de la política social con los de la política de desarrollo urbano y ordenamiento territorial del gobierno Federal, es un mecanismo con el que se pretende contribuir a reducir la pobreza urbana y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la zonas urbanas marginadas, fortaleciendo y mejorando la organización y participación social; así como el entorno urbano de dichos asentamientos. Hábitat es un instrumento de recuperación de lo urbano para volverlo un elemento promotor de desarrollo humano, social y de crecimiento económico.

RESUMEN

El programa de Mejoramiento Barrial se ha venido elaborando desde el año 2000 a la fecha. Para determinar la zona de actuación, se toman en cuenta los polígonos de pobreza aprobados por la Sedesol, la baja consolidación social y urbana de la zona, así como los distintos tipos de riesgo. Se realizan análisis urbanos y sociales con participación de la comunidad para identificar la problemática y realizar propuestas consensuadas para contribuir al mejoramiento de la zona.

OBJETIVOS

- * Atender la pobreza urbana integralmente, en lo físico (vivienda, infraestructura y equipamiento) y social (empleo, seguridad pública, asistencia social, salud, educación y cultura) en pro de consolidar comunidades como resultado de sus propios esfuerzos.
- * Desarrollar la participación comunitaria en la definición de prioridades y acciones.
- * Establecer criterios para elaborar el plan de desarrollo comunitario.

METODOLOGÍA

La metodología utilizada para el estudio fue «la planeación participativa» -adaptada de la experiencia de la empresa «Diagonal» en Brasil- que consiste en la participación activa de la población para establecer la naturaleza y magnitud de los problemas, así como su jerarquización y los enfrenta con los criterios técnicos y políticos.

De esta forma tanto el diagnóstico como las propuestas son consensuadas, con bases técnicas y sociales que se plasman en un **Plan Estratégico Comunitario**.

Posteriormente se definen los pasos para una intervención formulada por un grupo interdisciplinario que establece los criterios sociales, organizativos y urbanos.

- I.- Diagnóstico
- II.-Jerarquización
- III.-Planeación de acciones
- IV.-Estrategias de acción
- V.-Aplicación
- VI.-Evaluación y monitoreo

RESULTADOS

Se identificaron las necesidades y problemáticas más sentidas de la comunidad del polígono en estudio y se elaboraron las propuestas que las resolvieran en gran medida.

Problemas y necesidades

INSTITUCIONAL	ENTREVISTAS / CUALITATIVA	CUANTITATIVA	TALLERES URBANO AMBIENTALES
INSEGURIDAD	INSEGURIDAD	INSEGURIDAD	CHOLOS Y PANDILLAS
FALTA Y DEFICIENCIA EN SERVICIOS URBANOS, INACCESIBILIDAD	CHOLOS	CHOLOS, PANDILLAS	FALTA ALUMBRADO
FALTA DE EQUIPAMIENTO	FALTA DE PAVIMENTO	ALUMBRADO PUBLICO	PAVIMENTACIÓN
POBREZA	FALTA Y DEFICIENCIA EN SERVICIOS URBANOS	PAVIMENTO	INSEGURIDAD
		PICADEROS	ROBOS

Estrategias

PRINCIPAL EJEMP	DESGRIPCION ETAPA	TERCERA ETAPA
ACCESIBILIDAD VIAL		
• PAVIMENTACION PARA VIALS • ISLA CÉLEBES - ENTRE ATENANGO Y TOLCAYUCA • ISLA CURAZAO - ENTRE ATENANGO HASTA ZIHUATANEJO FUERA DE LA ZONA DE ESTUDIOS	• ISLA SAN ESTEBAN - ENTRE CALLE PRIMERA Y CALLE ZACATENCO • ISLA CURAZAO	• CALLE ZACATENCO • ARROYO DEL ARENAL • CALLE PROLONGACION PRIMERA
MEJORAMIENTO DE VIALIDAD EN ISLA CURAZAO • CALLE PRIMERA • ISLA SAN ESTEBAN • CALLE ZACATENCO • PARQUE LINEAL • JARDIN DE NIÑOS	• ADECUACION DE SEÑALES PEATONALES • PASADIZOS QUE SE HAN GENERADO A DEBIDO DEL ARROYO	
PROYECTO DE SEÑALÉTICA VIAL	GESTIONAR PROYECTO DE SEÑALÉTICA VIAL	
PROMOVER PROGRAMA DE NOMENCLATURA Y NÚMERO OFICIAL		
AMPLIACION DEL SERVICIO DE TRANSMISIÓN PÚBLICA		
INFRAESTRUCTURA		
GESTIONAR LA INTRODUCCION DE ALUMBRADO PÚBLICO REPOSICION DE LUMINARIAS	GESTIONAR LA INTRODUCCION DE ALUMBRADO PÚBLICO REPOSICION DE LUMINARIAS	
GESTIONAR LA INTRODUCCION DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO EN LOS LUGARES QUE CARECEN DE ESTE TIPO DE SERVICIOS		
EQUIPAMIENTO RECREATIVO Y DEPORTIVO		
• ESTABLECER SONIDO ZONAS PARA LA CANALIZACION DE AGUAS • RECONSTRUCCION DE PROYECTO EDUCATIVO "FORJANDO" • APARELLO LINEALES GUARDERIA Y JARDIN DE NIÑOS	• GESTIONAR PROYECTO DE PARQUES LINEALES • GESTIONAR GUARDERIA, CENTRO COMUNITARIO Y JARDIN DE NIÑOS	
RIESGO		
ELABORACION DE PROGRAMA DE REUBICACION DE VIVIENDAS EN RIESGO	ELABORACION PROYECTO EJECUTIVO	REUBICACION DE VIVIENDAS
ELABORACION DE PROYECTO EJECUTIVO	GESTIONAR PROYECTO REUBICACION	CONSTRUCCION DE VIVIENDAS POR ETAPAS
INSEGURIDAD		
GESTIONAR VIGILANCIA POLICIAL	GESTIONAR PROGRAMA DE VIGILANCIA	PERMANENCIA DE VIGILANCIA
ELABORACION PROYECTO PARA CASETA DE VIGILANCIA FRENTE A LA CLINICA	• GESTIONAR PROYECTO DE CASETA DE VIGILANCIA • INSTALACION DE TELÉFONO PÚBLICO	
PROGRAMA DE VECES VOLANTE (FORMAR UN CONSEJO COMUNITARIO DE SEGURIDAD PÚBLICA)	PROGRAMA DE VECES VOLANTE FORMAR UN CONSEJO COMUNITARIO DE SEGURIDAD PÚBLICA	CONTINUIDAD DE PROGRAMA DE VECES VOLANTE FORMAR UN CONSEJO COMUNITARIO DE SEGURIDAD PÚBLICA

TITULO ACCIÓN	ACCIONES PROPUESTAS	RESPONSABLES DE REALIZAR PROGRAMAS
INSEGURIDAD	MAJ VIGILANCIA POLICIAL	SECRETARIA DE SEGURIDAD PUBLICA MUNICIPAL
	CASETA DE VIGILANCIA CON TELÉFONO, FRENTE A LA CLINICA (FORMAR UN ESPACIO PERMANENTE PARA EL DIALGO Y AG ESTABLECER MEDIOS DE COMUNICACION)	SECRETARIA DE SEGURIDAD PUBLICA MUNICIPAL
	PROGRAMA DE VECES VOLANTE	SECRETARIA DE SEGURIDAD PUBLICA MUNICIPAL
	PROGRAMA DE VECES VOLANTE (FORMAR UN CONSEJO COMUNITARIO DE SEGURIDAD PUBLICA)	POLECA COMUNITARIA (LA COMUNIDAD VECES)
PACARON	INSTALACION DE MAS TELÉFONOS PÚBLICOS	TELME
	ESTABLECER LOS PASADIZOS	SECRETARIA DE SEGURIDAD PUBLICA MUNICIPAL
OPINION PÚBLICA	REPOSICION DE LUMINARIAS	LA COMUNIDAD VECES
	PRESTACION DE LA PROTECCION, INCLUSIVAMENTE JÓVENES EN LA COMUNIDAD	ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL, SECRETARIA DE FOMENTO SOCIAL, OF. ESTAD. Y MUNICIPAL
ALUMBRADO PÚBLICO	HAZER ESPACIOS Y PROGRAMAS QUE RESPONDA LA CULTURA DE LOS JOVENES (JUEGOS DE ARTE, ARTESANIAS Y DEPORTES)	COMUNIDAD VECES
	CREAR GRUPOS DE JOVENES QUE TRABAJEN POR LA COMUNIDAD	SECRETARIA DE FOMENTO SOCIAL PARROQUIA DE SAN VICENTE DE PAUL
PAVIMENTACION INCOMPLETA	QUE PONGAN MALLAS EN LAS LAMPARAS PARA QUE NO LAS QUEBRAN	SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
	MANTENIMIENTO A LAMPARAS QUE EXISTEN	SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
	ARREGLAR LAS LAMPARAS QUE NO SIRVEN	SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
PANTALLAS DEPORTIVAS COMUNITARIAS	FORMAR ALUMBRADO EN DONDE EXISTE EL VIAL Y RESULTA PELIGROSO TRANSMITAR POR AHÍ	SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
	TRABAJAR DE PAVIMENTAR CALLES QUE QUEDARON INCOMPLETAS (ISLA CÉLEBES)	SERVA PUBLICA, SERVA LA COMUNIDAD VECES
PANTALLAS DEPORTIVAS COMUNITARIAS	PAVIMENTAR LAS CALLES ISLA CÉLEBES, ZACATENCO E ISLA SAN ESTEBAN	SERVA PUBLICA, SERVA LA COMUNIDAD VECES
	CREACION DE UN CENTRO COMUNITARIO EN DONDE SE IMPARTAN DISTINTOS TALLERES	SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
	ADAPTACION DE ARROYO PARA SER UTILIZADO COMO PARQUE PÚBLICO	SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
	CREACION DE UN GUARDERIA PARTICIPATIVA	ASOCIACIONES E INSTITUCIONES QUE TRABAJEN CON EL CUERPO INFANTE, CASAS DE CUERPO INFANTE (BPS)
	CONSTRUCCION DE UN JARDIN DE NIÑOS	SECO LA COMUNIDAD VECES DESARROLLO SOCIAL

PLAN ESTRATEGICO DE DESARROLLO COMUNITARIO "LA PIUTARCO"



EQUIPAMIENTO

- PARQUES LINEALES
- CENTRO COMUNITARIO
- GUARDERIA Y JARDIN DE NIÑOS

PAVIMENTACIÓN

(Isla Célebes, entre Atenango y Tolcayuca
Isla Curazao entre Atenango hasta Zihuatanejo)
Isla San Esteban (entre calle Primera y calle Zacatenco)
Calle Zacatenco, Arroyo del Arenal, Calle Prolongación
primera

SENDAS PEATONALES

Adecuación de las sendas peatonales más utilizadas
que se han generado a lo largo del arroyo.

MEJORAMIENTO DE VIALIDADES

Isla Curazao, Calle Primera, Isla San Esteban,
Calle Zacatenco, Arroyo del Arenal

PROYECTO DE SEÑALÉTICA VIAL

Promover programa de nomenclatura y
número oficial.

INFRAESTRUCTURA

Gestionar introducción de alumbrado público,
reposición de luminarias.

Gestionar introducción de agua potable, drenaje y
alcantarillado en los lugares carentes de dichos
servicios.

ELABORACION DE PROGRAMA DE REUBICACION DE VIVIENDAS EN RIESGO

Elaboración de proyecto ejecutivo,
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
INSEGURIDAD

PROGRAMA DE SEGURIDAD

Gestionar programa de seguridad.
Gestión de caseta de vigilancia con teléfono, frente a la
clínica

plan maestro

PROYECTOS REALIZADOS

PARQUE



FEMENIL

PLUTARCO

ELIAS

CALLES



PARQUE PLUTARCO ALTA

