

“PREDIOS DESTINADOS A EQUIPAMIENTO EN POLIGONOS DE POBREZA.”**TIPO DE DOCUMENTO:** ESTUDIO**FECHA DE ELABORACION:** 2009**COORDINACIÓN RESPONSABLE:** PLANES Y PROGRAMAS**ESTATUS:** ENTREGADO**CONTENIDO:**PORTADA**PREDIOS DESTINADOS A
EQUIPAMIENTO EN
POLIGONOS DE POBREZA**

AUTORES

MTRA. ABIGAIL GARCIA ESPINOSA
ARQ. MIRYAM CASTELLANOS PACHECO
T.S. MIRIAM BAZAN ESPEJO
ARQ. CAMILO GARCIA
MTRO. PEDRO A. PEREZ AGUILAR
ARQ. PATRICIA CASTILLO
ARQ. SOFIA SEPEDA
MAURO PALMA
DIEGO MORA
EDER REYES
ROSARIO MELENDEZ
SAUL LOPEZ DE LARA

INTRODUCCIÓN

En ciudad Juárez, *actualmente* se observa una disminución de la superficie pública en zonas de pobreza y rezago social, lo cual minimiza el horizonte de acción que propicie el desarrollo humano, social y económico de esas zonas. La enajenación de predios para usos particulares, desarticulados del desarrollo social, es transitar por una vía finita, la cual, probablemente continúe reproduciendo las condiciones estructurales de marginación y pobreza que ha caracterizado el crecimiento urbano sin planeación y análisis.

RESUMEN

El IMIP elaboró un banco de suelo público de las zonas marginadas georeferenciado, identificando las condiciones físicas del mismo para su real aprovechamiento en el futuro, se establecen acciones que permiten liberar este predio cuando se tienen problemas para su acceso. Así mismo establecen con la Dirección de Enajenación de Inmuebles municipales que en los predios identificados no podrán ser donados, permutados o vendidos en tanto no se cubran las necesidades de los sectores, de ahí que se propone la normatividad y estrategias para garantizar el cumplimiento de estas acciones en el corto plazo.

Los alcances del estudio son inventariar el suelo para equipamiento público en zonas de pobreza extrema, además de identificar el equipamiento existente, para crear en Access una base de datos con las características de cada predio y el destino requerido en función de la investigación urbana.

OBJETIVOS

- Inventariar el suelo para equipamiento público en zonas de pobreza.
- Identificar el equipamiento existente, para crear una base de datos
- Proveer de una herramienta de administración al gobierno municipal para la enajenación de predios.
- Propiciar el desarrollo humano, social y económico de las zonas de pobreza

METODOLOGÍA

Recopilación de la información interna y de campo, así como análisis y determinación de los predios susceptible a enajenar. Posteriormente se sistematiza la información analizada.

RESULTADOS

Con esta información sistematizada se garantiza el suelo público a través de las instancias locales y se evita la enajenación de los mismos para usos no público.

ANEXOS

N/A

REFERENCIAS

N/A